



MĚSTSKÝ ÚŘAD VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
www.valasskemezirici.cz

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍHO ŘÁDU

Váš dopis značky / ze dne

naše značka

vyřizuje / linka

ve Valašském Meziříčí

sp. zn.: SŘ/079313/2019/Ja

oprávněná úřední osoba

18.5.2020

č. j.: MeUVM 045662/2020

Bc. Marcela Janošková / 571 674 307

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ NÁVRHU OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU VELKÁ LHOTA

A

ZVEŘEJNĚNÍ NÁVRHU OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU VELKÁ LHOTA

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „pořizovatel“), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podle ustanovení § 52 odst. 1 s § 22 stavebního zákona a ve spojení s částí šestou - § 171 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

o z n a m u j e

den a místo veřejného projednání upraveného a posouzeného návrhu opatření obecné povahy Změny č. 1 Územního plánu Velká Lhota (dále jen „návrh“), Vyhodnocení vlivů Změny č.1 Územního plánu Velká Lhota na udržitelný rozvoj území, včetně Vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj (SEA) a Hodnocení vlivů na lokality soustavy NATURA 2000 dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů spojené s jeho výkladem.

V souladu s ustanovením § 22 odst. 1 stavebního zákona pořizovatel nařizuje veřejné projednání návrhu na

**čtvrtek 25. 6. 2020 ve 14:30 hodin
v Obecním domě Velká Lhota, č. p. 88**

Původní termín projednání stanovený na 19. 3. 2020 byl vzhledem k USNESENÍ VLÁDY ČESKÉ REPUBLIKY ze dne 15. března 2020 č. 215 o přijetí krizového opatření zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru /označovaný jako SARS CoV-2/ a preventivním opatřením vedoucím k zamezení šíření výskytu koronaviru zrušen.

Úpravy a doplnění řešení návrhu, které byly od společného jednání změněny:

- do dokumentace byl zapracován správný název dokumentu Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizací č. 1, 2 a 3 včetně vyhodnocení
- v textové části odůvodnění v kap. A.1.1 *Vyhodnocení souladu s Politikou územního rozvoje ČR (PÚR ČR)* je upraveno vyhodnocení priority (20) - je vypuštěn údaj o regionálním ÚSES.
- v textové části odůvodnění v kap. C.2 *Údaje o splnění požadavků zadání dle Zprávy o uplatnění územního plánu Velká Lhota v podkap. Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací...* je vypuštěn odkaz na předkupní právo u veřejně prospěšných opatření
- v souvislosti s podanou připomínkou byl opět zařazen pozemek parc.č. 329/4 spolu s pozemkem 329/1 v k.ú. Velká Lhota do zastavitelné plochy smíšené obytné vesnické SO.3. č. 44, provedená úprava se promítá do textové i výkresové části, do vyhodnocení potřeby zastavitelných ploch v kap. B.5 a vyhodnocení ZPF v kap. C.4.1. Odůvodnění.

Další informace k jednotlivým úpravám a doplněním jsou podrobněji uvedeny v textové části návrhu Odůvodnění změny č. 1 Územního plánu Velká Lhota v kapitole D.1.

Návrh je vystaven k veřejnému nahlédnutí po dobu 15 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky u pořizovatele (Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, úřední dny: pondělí, středa 8:00 - 11:30 hodin, 12:00 - 17:00 hodin (doporučené dny) a úterý, čtvrtek 8:00 - 11:30 hodin, 12:00 - 13:30 hodin (v těchto dnech není garantována dostupnost všech referentů a to z důvodu možných jednání mimo budovu městského úřadu, doporučujeme přítomnost požadovaného referenta na pracovišti předem ověřit)) a Obce Velká Lhota, IČO 304409, Velká Lhota č.p. 33, 757 01 Valašské Meziříčí.

Úplné znění návrhu je zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách města Valašské Meziříčí www.valasskemezirici.cz a webových stránkách obce Velká Lhota www.velkalhota.cz.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání tj. **do 2. 7. 2020** může každý uplatnit své připomínky a námítky.

Námítky proti návrhu územního plánu mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Námítky musí splňovat požadavky stanovené 52 odst. 3 stavebního zákona, tj.: **odůvodnění námítky, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezení území dotčeného námítkou.**

Stanoviska, námítky a připomínky se ve smyslu § 22 stavebního zákona a § 37 odst. 2 správního řádu uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve lhůtě do 7 dní ode dne veřejného projednání stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání (§ 50 stavebního zákona) změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

Ke stanoviskům, připomínkám a námítkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem se nepřihlíží.

Již uplatněná stanoviska, námítky a připomínky zůstávají v platnosti i pro nový termín veřejného projednání.

Své vyjádření a podněty podávejte písemnou formou a zasílejte na Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, Soudní 1221, 757 01 Valašské Meziříčí, ID datové schránky: 9c4bard.

Bc. Marcela Janošková, v. r.
referentka odboru územního plánování a stavebního řádu

„otisk úředního razítka“

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Valašské Meziříčí a na úřední desce Obecního úřadu Velká Lhota od 19. 5. 2020 do 3. 7. 2020 a musí být zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup – el. úřední deska www.valasskemezirici.cz a www.velkalhota.cz.

Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Obecního úřadu Velká Lhota a úřední desky Městského úřadu Valašské Meziříčí. Patnáctým dnem po dni vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne: 19. 5. 2020

OBEC VELKÁ LHOTA
757 01, okres Vsetín

Sejmuto dne: 3. 7. 2020

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup:

Obdrží:

Obec Velká Lhota, IDDS: uaaatu2
Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor územního plánování a stavebního řádu - úřední deska, Soudní
č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1